扬州泰州国际机场2021年“万企联万村”之蔬菜大棚

新建工程招标文件

扬州泰州国际机场投资建设有限责任公司采用自主招标方式新建五亩地蔬菜大棚，现邀请有意向且满足基本资质要求的投标人参加，为统一投标文件的编制标准，明确如下事项：

**一、项目内容**

1. 招标内容：新建蔬菜大棚，位于机场以西1km朱桥村朱套组内。
2. 项目限价（含税）：34.82万元（包工包料）。
3. 工期：合同签订后20天内。

**二、合格投标人资格要求**

1.投标人须为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，营业执照经营范围包含投标内容。（提供营业执照复印件并加盖公章）

2.投标人须具备建筑工程施工总承包三级级以上资质，项目经理须具备建筑工程专业二级（含以上级）注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司与全资子公司/由其控股的子公司，不得同时参与本项目。

4、不接受联合体投标。

**三、物料技术标准**

详见附件一、工程报价清单（Excel文件，格式附后）。

**四、评标方法**

1. 评审办法：经评审的最低投标价（不含税）。
2. 投标文件有下述情形之一的，视为未能对招标文件作出实质性响应，作为无效投标文件处理：

（1）不满足合格投标人资格要求的。

（2）投标文件中的报价函未加盖投标人的公章的。

（3）未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键内容字迹模糊、无法辨认的。

（4）投标人递交多份内容不同的投标文件，或对同一项目报有两个或多个报价的。

（5）改变招标文件提供的设备/物资清单中的计量单位、数量的。

（6）未满足招标文件技术要求中\*号条款的。

（7）未完全响应招标文件合同条款格式内容的。

（8）不同投标人的投标文件出现了评审委员会认为不应当雷同的情况。

（9）经评审委员会认定投标人的报价低于成本价的。

（10）超过项目招标限价的（如有）。

（11）投标人为招标人内部员工参股、投资的单位。

**五、中标及合同授予**

1. 确定中标人后，招标人以书面方式通知中标人，并签订具体的采购合同，未接到中标通知的单位视为不中标，招标人没有义务解释不中标原因。
2. 中标单位如在项目实施时, 违反了国家法律法规或严重违反招标方公司相关规定，以及产品、服务质量差，不符合招标方要求，招标人可终止合同，取消该单位中标人资格，并没收全部履约保证金（如有）。招标方可通知第二候选单位中标。
3. 招标人一旦发现投标人的投标文件中资质证明等材料文件造假，有权取消该投标人的中标资格并没收投标保证金及合同履约保证金（如有），且该投标人将被列入不诚信单位名单。
4. 非招标人原因中标人拒签合同或中标人严重违约的，该中标人将被列入不诚信单位名单。
5. 被列入不诚信单位名单的单位，招标人有权拒绝该单位之后其它项目的投标。
6. 中标单位如在项目实施时，隐瞒其为内部员工参股、投资企业的事实，招标人可终止合同，取消该单位中标人资格，并赔偿招标人由此造成的损失。

**六、合同条款格式**

详见附件二

**七、现场勘测**

1. 现场勘测时间：2021年 4 月12日上午9:30。
2. 如投标人未按时现场勘测，则视为已充分了解项目需求。

现场勘查联系人：张先生；联系电话：18136559088

**八、投标函及投标文件的递交**

1. 投标文件一式三份（正本一份、副本二份），并明确标明“正本”和“副本”，正、副本如有不同之处，以正本为准。密封后加盖公章，否则无效。
2. 投标人在收到招标文件后，若需答疑，应以书面形式在投标文件的截止时间3天前向招标人提出。
3. 递交投标函的截止时间为2021年4月16日下午14时整，可送至或由顺丰、EMS快递送至扬州市江都区丁沟镇扬州泰州国际机场综合办公楼205室或将扫描件发送至邮箱：33862928@qq.com。超过截止时间的投标函可能被拒绝。
4. 投标文件现场递交。
5. 联系人：李先生，联系电话：0514-86100266

扬州泰州国际机场投资建设有限责任公司

2021年4月9日

**附件一：工程物料需求及清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 需求及特征 | 单位 | 数量 |
| 1 | 深水井水泵 | 1. 电压：220V 50Hz
2. 功率：550W-1800W
3. 管径：25mm-32mm
 | 台 | 2 |
| 2 | 大棚塑料膜 | 1. 聚乙烯
2. 规格：8S-12S
3. 宽带8-14m
 | m2 | 4816 |
| 3 | 铝合金推拉门 | 符合国家标准 | m2 | 4 |
| 4 | 不锈钢板天沟 | 符合国家标准 | m | 336 |
| 5 | 标志牌 | 1. 材料种类、规格：镀锌钢架、铁皮 长5m\*高3m
2. 内容须招标人要求制作
 | 个 | 2 |
| 6 | 护栏网 | 1. 栏杆高度1800mm 长3000cm
2. 产品材质：低碳钢丝
 | m | 228 |
| 7 | 塑料管 | 1、材质：PPR纤维复合水管 2、型号：￠25\*32mm 长度4m | m | 160 |
| 8 | LED灯具 | 1. 光源：LED 电压：220V 50Hz 功率：60-100w
 | 套 | 4 |
| 9 | 电缆 | 规格及参数：聚氯乙烯护套软电缆（RVV2\*1.5） | m | 160 |
| 10 | 热镀锌方管1 | 方管材质：热镀锌 规格：40\*60mm | m | 22 |
| 11 | 热镀锌方管2 | 方管材质：热镀锌 规格：40\*80mm | m | 28 |
| 12 | 彩色钢瓦 | 符合国家标准 | m2 | 12 |
| 13 | 蔬菜温室大棚配件 | 1、80\*80方管立柱，副立柱Φ32钢管， | m2 | 3180 |
| 2、Φ25mm钢管梁，米字撑横撑Φ32mm圆管 |
| 3、Φ32mm拱杆 |
| 4、Φ25\*1.2mm吊杆 |
| 5、Φ8mm剪刀撑 |

工程要求：

1、投标人在签订合同后20日内完成施工及安装。

2、质量不能满足要求的，投标人应无偿负责更换直至采购人满意为止，此工作所发生费用应由投标人自行负担，出现严重质量问题的，招标人有权解除合同。

3、报价中应包含完成本项目的全部费用，包括但（不限于）设备及辅材费、包装费、运输费、安装调试费、测试验收费、运行维护费用、管理费、风险费用、利润、税金、向甲方人员提供相关技术服务（含培训等）费用、配合通过工程验收且达到招标文件规定要求，以及在质保期内的免费维保服务及其他有关的为完成本项目发生的所有费用。

4、大棚长约33米，宽约20米，高约3米。施工时根据现场地形可能略有调整。

**附件二：合同条款格式**

甲方：扬州泰州国际机场投资建设有限责任公司

乙方：

**一、工程名称**

扬州泰州国际机场2021万企联万村之蔬菜大棚项目

**二、工程量清单**

详见甲方招标文件及乙方投标文件。

**三、承包方式**

包工、包料、包施工全过程。

**四、施工工期**

合同生效，接到甲方施工通知后，20个日历日内完成。

**五、工程造价**

1. 本工程中标价人民币：
2. 本工程造价中包含了为完成工程全部施工项目所应包含的费用。
3. 本工程结算审定价原则不较中标价作上调。如因甲方变更，乙方在原投标项目单价不变的基础上，可作相应的费用调整，以实际发生的工程量做最终结算。

**六、工程内容和质量**

工程内容详见招标文件，投标文件与招标文件有不符之处，甲方有权要求乙方按招标文件执行；按现行的建筑工程质量验收标准验收。

**七、工程付款**

本工程支付合同金额30%的预付款，工程结算报告经甲方造价审核部门审定并提供至审定价全额增值税专用发票后支付至审定价的95%，审定价5%余款质保期满无质量问题支付。

**八、施工安全**

1. 乙方严格按建筑施工操作规范施工，动火作业应有消防保护措施。
2. 乙方因违反施工操作规程而引发的一切安全事故，由乙方负全责。
3. 乙方必须严格遵守甲方有关管理规定，如有违反，由乙方负全责，接受甲方处罚。

**九、工程验收**

1. 隐蔽工程及时报验，甲方同意后进行下步工序。
2. 乙方工程竣工后向甲方提供工程验收申请报告。
3. 甲方接到乙方工程验收申请报告后及时组织验收。
4. 甲方有权对不合格分项不给予验收，乙方无条件返工，直至合格。

**十、工程保修**

本项目质保期为2年，从项目验收合格之日算起。属于质保范围和内容的，投标人应在接到修理通知之时后24小时内派人到场维修。投标人不在约定期限内派人维修，招标人可委托其他人员维修。

**十一、双方责任**

1. 甲方为乙方施工提供指定的供水，供电点及必要的施工条件。
2. 乙方施工人员的食宿自理，施工用及生活用水电费自理。
3. 施工期间乙方必须服从甲方职能部门管理、遵守甲方相关规定。
4. 乙方中标后 3 日内提交开工报告、施工组织设计，经甲方同意后开工。
5. 接到甲方施工通知后开始计算工期，合同工期每延误一天，按合同价的 1% 在决算中扣除。
6. 甲方招标文件和乙方投标文件是本合同组成部分。

**十二、其它约定事项：**

1. 未尽事宜，由双方友好协商解决。协商不成的，应向工程所在地人民法院提起诉讼。
2. 本合同经甲，乙双方签字盖章后生效，本合同一式八份，甲、乙双方各执四份。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方：扬州泰州国际机场投资建设有限责任公司 | 乙方： |

 （盖章） （盖章）

代表： 代表：

日期： 日期：

**附件三：投标文件组成**

一、投标函（格式附后）

二、法定代表人授权书（格式附后）

三、投标总价及已标价工程量清单（Excle文件附后）

四、合格投标人资格证明文件（包括但不限于招标文件第二条内容）

五、投标人认为应提交的其它材料

**一、投标函（格式）**

扬州泰州国际机场投资建设有限责任公司：

 （投标人全称）授权 （全权代表姓名、职务）为全权代表，参加贵方组织的 （项目名称）的有关活动，为此：

1. 提供投标文件规定的全部投标文件（正本 份，副本 份）。
2. 在研究了上述项目的招标文件和考察了工程现场后，我们已完全了解本工程的工作内容和外部条件，愿意以人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（RMB\_\_\_\_\_\_\_\_元）的报价（报价清单附后），完成本合同工作及其缺陷修复。
3. 如果你单位接受我们的报价，我们将保证在中标通知书发出/合同签订之日起\_\_\_\_\_日历日内完成各项工作，达到招标人满意的程度并通过验收。
4. 我们理解招标人有权接受或拒绝所收到的任何报价；同时也理解招标人不负担我们的任何报价费用。。
5. 与本投标文件有关的一切往来联系电话（手机）： ；邮件地址： 。

 投标人名称（盖章）：

 投标人代表（签字）：

 日 期：

**二、法定代表人授权书（格式）**

 本授权书声明：注册于[国家或地区的名称]的[公司名称]的在下面签字的[法定代表人姓名、职务]代表本公司授权[单位名称]的在下面签字的[被授权人的姓名、职务]为本公司的合法代理人，就[项目名称]参与投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

 本授权书于[]年[]月[]日签字生效，特此声明。

投标人名称（盖章）

法定代表人签字

被授权人签字

注：投标人非法定代表人签署文件，须提供授权书。